



### Appartamento A15 | 3.5 locali | Superfici in m<sup>2</sup>

Cantina	6.7
Atrio	3.5
Corridoio	3.5
Zona giorno + cucina	31.7
Camera padronale	14.8
Bagno padronale	4.6
Camera	13.0
Bagno	4.7

**3.5** Locali    **94.0m<sup>2</sup>** Appartamento    **32.6m<sup>2</sup>** Terrazzo    **113.6m<sup>2</sup>** Sup. Totale

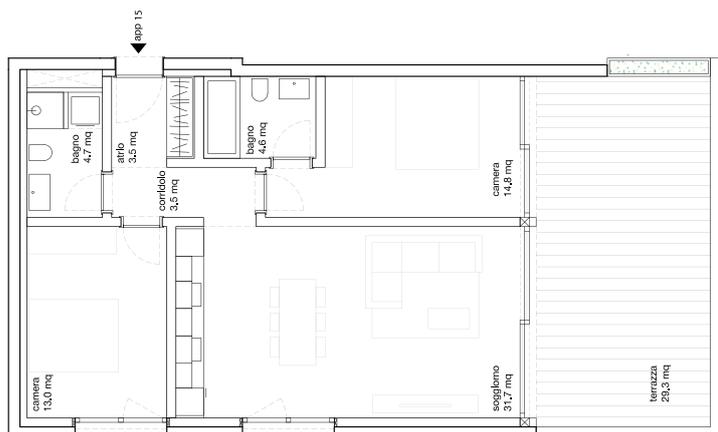
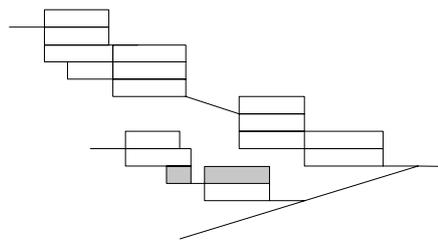
## A15 | Residenza Castagno

L'Appartamento A15 è situato al livello 1 della Residenza Castagno, con una meravigliosa vista sul lago. Composto da: soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere, 2 servizi, e terrazza.

Oltre al comfort di un ambiente moderno, luminoso e curato in ogni dettaglio, l'abitazione è dotata di cantina privata e possibilità di parcheggio coperto.

Offriamo la possibilità, sotto la direzione del costruttore, di personalizzare le rifiniture interne dell'appartamento.

Consegna prevista per il 06/2024.



Consegna  
06/2024



Finiture  
a scelta



Termopompa  
acqua-acqua



Parco  
2000m<sup>2</sup>



Parcheggio  
coperto



Lift  
panoramico



Via Patocchi 39, Orselina CH-6644  
T: +41 91 751 77 04



SCANSIONA IL QR CODE PER VISIONARE:  
Appartamento A15 | 3.5 locali | Residenza Castagno  
App. 94.0m<sup>2</sup> | Terr. 32.6m<sup>2</sup> | Sup. Tot. 113.6m<sup>2</sup>